

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.108в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Алексеевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44у/2020 от 07.10.2020г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 108-в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2571,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9000,60
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
2	Лабораторные испытания электрооборуд. МКД	ООО "Электросервис"			4250,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2571,60	кв.м	0,50	1285,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за январь 2024	326,00	кВт*ч	6,00	1956,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	2571,60	кв.м	2,50	6429,00
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	43248,75	2594,93
7	Услуги банка				223,50
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	7628,60	5000,00
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	5747,00	%	0,13	747,11
	Страховые взносы на вознаграждение	5747,00	%	0,30	1724,10
ИТОГО:					33211,04

33 211,04р.

2. Всего за период с 01.02.2024г по 29.02.2024г выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющей одинаковую юридическую силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

или, и хранится по одному у

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева



[Handwritten signatures and initials of the parties]